



PLANO DE ENSINO

1. IDENTIFICAÇÃO

Componente Curricular:	Contratos em Espécie									
Unidade Ofertante:	FADIR									
Código:	FADIR31603	Período/Série:	6º		Turma:	A				
Carga Horária:					Natureza:					
Teórica:	30	Prática:		Total:	30	Obrigatória:		Optativa:	(X)	
Professor(A):	CRISTIANO GOMES DE BRITO					Ano/Semestre:				
Observações:										

2. EMENTA

Introdução às várias Espécies de Contratos previstas no Código Civil. Compra e venda. Permuta. Contrato estimatório. Doação. Locação de coisas. Empréstimo. Prestação de serviços. Empreitada. Depósito. Mandato. Comissão. Agência e distribuição. Corretagem. Transporte. Seguro. Constituição de renda. Jogo e aposta. Fiança. Transação. Compromisso e arbitragem.

3. JUSTIFICATIVA

A disciplina é importante pois está articulada com os projeto pedagógico do curso.

4. OBJETIVO

Objetivo Geral:

Ao final da disciplina o estudante será capaz de: a) Compreender as várias espécies de contratos contidos no Código Civil; b) Utilizar elementos de legislação, doutrina e jurisprudência correspondentes às espécies contratuais previstas no Código Civil, habilitando o discente para interpretar e solucionar a sua casuística; c) Oferecer ao discente a compreensão de temas pertinentes às várias espécies de contratos contidos no Código Civil em ambiente multidisciplinar, notadamente em seus aspectos atuais e controvertidos, de forma a permitir sua correta aplicabilidade no cotidiano profissional do operador do Direito.

Objetivos Específicos:

Entender os contratos em espécies

Perceber os princípios fundamentais do contratual nos contratos em espécie;

Analisar em profundidade as questões divergentes nos contratos

5. PROGRAMA

1. Introdução às várias Espécies de Contratos

1.1. Regimes contratuais no Direito brasileiro

1.2. O Código Civil e as várias espécies de contratos

1.3. Espécies de contrato reguladas pelo Código Civil

2. Da compra e venda

2.1. Conceituação

2.2. Análise dos Elementos Estruturais

- 2.3. Obrigações das Partes (Efeitos Complementares)
- 2.4. Das Cláusulas Especiais à Compra E Venda
- 2.5. Da Retrovenda
- 2.6. Da Venda a Contento e Da Venda Sujeita A Prova
- 2.7. Da Preempção ou Preferência Aquisitiva
- 2.8. Da Venda com Reserva de Domínio
- 2.9. Da Venda sobre Documentos
- 2.10. Alienação Fiduciária em Garantia
- 2.11. Leasing

3. Da Troca ou Permuta

- 3.1. Conceituação E Definição
- 3.2. Objeto
- 3.3. Classificação
- 3.4. Efeitos (Especificidades)
- 3.5. Inadimplemento

4. Do Contrato Estimatório

- 4.1. Conceituação
- 4.2. Classificação
- 4.3. Direitos e Deveres do Consignante
- 4.4. Direitos e Deveres do Consignatário
- 4.5. Inadimplemento

5. Da Doação

- 5.1. Conceituação
- 5.2. Classificação
- 5.3. Espécies de Doação
- 5.4. Restrições à Capacidade de Doar
- 5.5. Invalidação, Resolução e Revogação da Doação
- 5.6. Promessa de Doação

6. Da Locação de Coisas

- 6.1. Conceituação
- 6.2. Classificação
- 6.3. Espécies
- 6.4. Direitos e Deveres do Locatário
- 6.5. Direitos e Deveres do Locador
- 6.6. Extinção
- 6.7. Aspectos Processuais

7. Do Empréstimo

- 7.1. Do Comodato
- 7.2. Classificação

- 7.3. Direitos e Deveres dos contratantes
- 7.4 Do Mútuo
- 7.5. Classificação
- 7.6. Espécies
- 7.8. Direitos e Obrigações dos Contratantes

8. Da Prestação de Serviço

- 8.1. Conceituação
- 8.2. Classificação
- 8.3. Direitos e Obrigações dos Contratantes
- 8.4. Extinção
- 8.5. Particularidades

9. Da Empreitada

- 9.1. Conceituação
- 9.2. Classificação
- 9.3. Direitos e Obrigações dos Contratantes
- 9.4. Extinção

10. Do Depósito

- 10.1. Conceituação
- 10.2. Classificação
- 10.3. Direitos e Obrigações dos Contratantes
- 10.4. Espécies
- 10.5. Extinção

11. Do Mandato

- 11.1. Do Mandato em Geral
- 11.2. Especificidades do Mandato “Ad Judicia”
- 11.3. Honorários Advocatícios

12. Da Comissão

- 12.1. Conceituação
- 12.2. Classificação
- 12.3. Direitos e Obrigações dos Contratantes
- 12.4. Extinção

13. Da Agência E Distribuição

- 13.1. Conceituação
- 13.2. Classificação
- 13.3. Direitos e Obrigações dos Contratantes
- 13.4. Extinção

14. Da Corretagem

- 14.1. Conceituação
- 14.2. Classificação
- 14.3. Direitos e Obrigações dos Contratantes
- 14.4. Extinção

15. Do Transporte

- 15.1. Conceituação
- 15.2. Classificação
- 15.3. Direitos e Obrigações dos Contratantes
- 15.4. Extinção

16. Do Seguro

- 16.1. Conceituação
- 16.2. Classificação
- 16.3. Direitos e Obrigações dos Contratantes
- 16.4. Espécies
- 16.5. Extinção

17. Da Constituição de Renda

- 17.1. Conceituação
- 17.2. Classificação
- 17.3. Direitos e Obrigações dos Contratantes
- 17.4. Extinção

18. Do Jogo e da Aposta

- 18.1. Conceituação
- 18.2. Classificação
- 18.3. Direitos e Obrigações dos Contratantes
- 18.4. Extinção

19. Da Fiança

- 19.1. Conceituação
- 19.2. Classificação
- 19.3. Direitos e Obrigações dos Contratantes
- 19.4. Extinção

20. Da Transação

- 20.1. Conceituação
- 20.2. Classificação
- 20.3. Direitos e Obrigações dos Contratantes
- 20.4. Extinção

21. Do Compromisso e da Arbitragem

- 21.1. Conceituação

21.2. Classificação

21.3. Direitos E Obrigações Dos Contratantes

21.4. Extinção

6. METODOLOGIA

Ensino Participativo

- Atualidades em Direito Processual Civil : Os discentes serão incentivados, mediante retribuição de pontos, a debaterem temas de presentes em artigos científicos e julgados de cortes superiores..
- Debate de textos: O docente disponibilizará os textos que serão utilizados, de tal sorte que esses textos deverão manter um diálogo com os casos estudados.
- Construção de conceitos: Os conceitos serão elaborados a partir de uma metodologia construtivista em que o docente estimulará os discentes a irem sugerindo elementos que reunidos formam o conceito completo.
- Estudos de Julgados: Serão disponibilizados na plataforma escolhida (dentre as indicadas na Resolução do CONGRAD) diversos casos que envolvem o contratos.
- Exposição do conteúdo: O conteúdo será exposto pelo docente via plataforma escolhida (dentre as indicadas na Resolução do CONGRAD).

SEMANA	CONTEÚDO	ATIVIDADES PREVISTAS
1	Introdução às várias Espécies de Contratos	Aula Expositiva
2	Da compra e venda	Aula Expositiva
3	Da compra e venda	Aula Expositiva
4	Da Doação	Aula Expositiva
5	Da Locação	Aula Expositiva
6	Da Locação	Aula Expositiva
7	Da Locação	Aula Expositiva
8	Do Empréstimo	Aula Expositiva
9	Do Empréstimo	Aula Expositiva
10	Do Fiança	Aula Expositiva
11	Do Mandato	Aula Expositiva

12	Do Mandato	Aula Expositiva
13	Demais tipos contratuais do CC.	Atividade Complementar Extraclasse, com a leitura e análise crítica de artigos científicos e julgados, com posterior apresentação de respostas às questões apresentada, com material disponível na plataforma Microsoft Teams no link General Contratos em Espécie - FADIR39013 - [grupo.ufu.br]
14	Demais tipos contratuais do CC.	Atividade Complementar Extraclasse, com a leitura e análise crítica de artigos científicos e julgados, com posterior apresentação de respostas às questões apresentadas, com material disponível na plataforma Microsoft Teams no link General Contratos em Espécie - FADIR39013 - [grupo.ufu.br]
15	Demais tipos contratuais do CC.	Atividade Complementar Extraclasse, com a leitura e análise crítica de artigos científicos e julgados, com posterior apresentação de respostas às questões apresentadas, com material disponível na plataforma Microsoft Teams no link General Contratos em Espécie - FADIR39013 - [grupo.ufu.br]

7. AVALIAÇÃO

SEMANA	CONTEÚDO	ATIVIDADE AVALIATIVA*	PONTUAÇÃO**
8ª 29/10/26	Compra e Venda, doação e locação	Prova individual com questões abertas ou fechadas, sem consulta	50 pontos
14ª 03/12/26	Empréstimo, fiança, mandato e demais tipos contratuais	Prova individual com questões abertas ou fechadas, sem consulta	50 pontos
6ª	Execuções autônoma e imediata	Trabalho individual a ser desenvolvido extra classe, com material disponibilizado na plataforma Microsoft Teams, indicado no item anterior	0 pontos
15ª	Execuções Especiais	Trabalho individual a ser desenvolvido extra classe, com material disponibilizado na plataforma Microsoft Teams, indicado no item anterior	0 pontos
16ª 10/12/26	Processo de Execução	Avaliação de recuperação, sem consulta, de toda o conteúdo ministrado no semestre.	100 pontos

7.1.

8. BIBLIOGRAFIA

Básica

DINIZ, Maria Helena. **Curso de direito civil brasileiro**. 32. ed. São Paulo: Saraiva, 2016. v.3.

FARIAS, Cristiano Chaves de; ROSENVALD, Nelson. **Curso de direito civil**. 4. ed. São Paulo: JusPodium, 2014. v. 4.

GONÇALVES, Carlos Roberto. **Direito civil brasileiro**. 14. ed. São Paulo: Saraiva, 2017. v. 3.

MONTEIRO, Washington de Barros. **Curso de direito civil**. 33. ed., rev. e atual. São Paulo: Saraiva, 1995-[200-]. v. 6.

9. BIBLIOGRAFIA COMPLEMENTAR

DINIZ, Maria Helena. **Tratado teórico e prático dos contratos**. 5. ed. rev., ampl. e atual de acordo com o novo Código Civil (Lei n. 10.406, de 10-1-2002) São Paulo: Saraiva, 2003. 5v., il.

FIÚZA, César. **Curso completo de direito civil**. Belo Horizonte: Del Rey, 2014.

GAGLIANO, Pablo Stolze; PAMPLONA FILHO, Rodolfo. **Novo curso de direito civil**. São Paulo: Saraiva, 2018. v. 2, v.3.

PEREIRA, Caio Mário da Silva. **Instituições de direito civil**. Rio de Janeiro: Forense, 2015. v. 3.

TARTUCE, Flávio. **Direito civil**. São Paulo: Método, 2018. v. 3.

10. APROVAÇÃO

Aprovado em reunião do Colegiado realizada em: ____/____/____

Coordenação do Curso de Graduação: _____



Documento assinado eletronicamente por **Cristiano Gomes de Brito, Professor(a) do Magistério Superior**, em 06/10/2026, às 16:53, conforme horário oficial de Brasília, com fundamento no art. 6º, § 1º, do [Decreto nº 8.539, de 8 de outubro de 2015](#).



A autenticidade deste documento pode ser conferida no site https://www.sei.ufu.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0, informando o código verificador **7800995** e o código CRC **6156E598**.